

ぬくもりのうち保育 東加古川園改修工事の入札参加業者募集要項

平成30年11月12日（月）

ぬくもりのうち保育株式会社

代表取締役 上野 公嗣

下記の入札に付する事項及び工事名に掲げる工事の入札等については、加古川市小規模保育事業所整備補助金を活用して実施するため、関係法令及び加古川市の公共工事における手続きに準拠した取扱とするほか、この要項によるものとします。

1. 入札に付する事項

入札方法	制限付き一般競争入札
工事発注者	ぬくもりのうち保育株式会社 代表取締役 上野 公嗣
募集開始日	平成30年11月12日（月）
工事名	ぬくもりのうち保育 東加古川園改修工事
施工場所	兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目270-11 ラ・ブローテ東加古川101号室
施工期限	平成31年 2月 8日（金）
工事概要	構造 鉄筋コンクリート造 規模 地上8階建1階部分 延床面積71.47㎡ 種類 建築工事一式、各種設備工事一式
設計・監理を担当するもの	一級建築士事務所 伊藤阿部建築設計事務所 （代表職者氏名）伊藤 章人 （住所）〒464-0804 名古屋市千種区東山元町2-43-102 （連絡先）052-734-6440
前払金の有無	有（工事予定額の50%を支払う）
予定価格の事前公表	無
その他	最低制限価格 なし
	一括下請負は一切認めない
	履行保証保険契約 あり（契約金額の10分の1）
	契約保証金 なし
	本工事は加古川市小規模保育事業の整備費補助事業であるため、受託後、加古川市が必要とする資料（工事工程表等）の提出に協力すること。

2. 入札に参加する者に必要な資格

単独企業であり、入札参加資格において、次の要件は必ずすべて満たしていること。

- ① 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 第 1 項に規定する者に該当しない者。
- ② 建設業法第 3 条（昭和 24 年法律第 100 号）による許可を受けている者。
- ③ 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において建設業法による営業停止の行政処分等を受けていない者。
- ④ 正常な入札執行を妨げる等の行為を行う恐れがなく及び行わない者。
- ⑤ 発注者と特別な利害関係（発注者もしくはこれらの親族（6 親等以内の血族、配偶者又は 3 親等以内の姻族）が役員に就いている者など）を有することの無い者。
- ⑥ 建築工事について、建設業法に基づく特定【一般】建設業の許可を有していること。
- ⑦ 応募者は経営事項審査結果通知書の建築工事の総合評定値（P）が 600 点以上であること。
- ⑧ 過去の経営状況において、財務実績の良好な者。
- ⑨ 当該工事に配置する主任技術者は専任とし、現場代理人は正社員とすること。主任技術者は、建築基準法に準じ配置すること。
- ⑩ 加古川市契約関係暴力団排除措置要綱に基づく入札等除外措置を受けていないこと。
- ⑪ 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において加古川市競争入札参加停止措置要綱に基づく停止措置を受けていないこと。

3. 入札参加資格の審査の申請方法

受付期間 平成 30 年 11 月 12 日（月）～11 月 19 日（月）まで（※土曜・日曜・祝日を除く。）

受付時間 午前 10 時 から 午後 4 時 下記の照会先まで電話のうえ、持参すること。

提出書類 入札に参加しようとするものは、受付期間内に次の書類を提出すること。

- ① 制限付一般競争入札参加申込書
- ② 加古川市入札参加資格登録が確認できるもの
- ③ 建設業許可証明書（写し可 3 ヶ月以内のもの）
- ④ 経営事項審査結果通知書（写し可 審査基準日から 1 年 7 ヶ月以内のもの）
- ⑤ 登記簿謄本（写し可 3 ヶ月以内のもの）
- ⑥ 役員名簿（様式自由）
- ⑦ 主任技術者等配置予定調書

申請書類の配布場所 むくもりのおうち保育株式会社本社 大阪市淀川区西中島 6 丁目 7-5 4 階
及び提出先

入札資格審査 応募受付後、審査を行い、審査結果を E メールにて通知し、
及び結果通知 当該計画における設計図書・入札書等も併せて E メールにて送信します。
なお、現場調査の日時については、後日、それぞれ通知します。

4. 入札日

入札日時 平成 30 年 12 月 4 日（火）13 時 00 分開始

入札場所 加古川まちづくりセンター
加古川市加古川町溝之口 507 サンライズ加古川ビル 5 階 貸会議室 A

5. 入札時に提出する書類

- ① 入札書（消費税を除いた金額とする。）
- ② 積算内訳書 ※入札書と積算内訳書の金額が異なる場合は失格。再入札の場合は入札日の翌々日までに提出。
- ③ 使用印鑑届
- ④ 委任状（入札を委任する場合）

6. 入札の方法等

- ① 入札の執行回数は、3 回までとする。
- ② 3 回目の最低入札価格が予定価格に達しない場合、最低価格を提示した入札者及び 2 番目の最低価格を提示した入札者と順に随意契約の協議を行う。
- ③ 入札書には消費税を除いた金額を記載すること。
- ④ 入札書を入札箱に投函した後は、その開札の前後を問わず、入札書を書き換え、引き換え又は撤回することはできません。
- ⑤ 辞退する場合であっても落札者が決定するまでは退出できません。
- ⑥ 入札には、加古川市職員の立ち会いがある。

7. 落札の決定方法

- ① 予定価格の範囲で最低価格をもって入札した業者を落札者とする。
- ② 入札の結果、落札者となるべき同価格の入札をした者が 2 者以上ある場合は、くじによって落札者を決定することとし、落札者となるべき同価格の入札をした者は、くじを引くことを辞退する事はできません。
- ③ 落札者が決定した場合は、落札金額及び落札者名並びに落札者以外の入札金額及び入札者名の発表を行う。

8. 入札の無効に関する事項

- ① 入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- ② 入札参加資格のあることを確認された者であっても、入札時点において入札参加資格を失っている者のした入札は無効とする。
- ③ 入札当日に不参加であった者。
- ④ 入札金額と積算内訳書の合計金額が異なる入札。
- ⑤ 予定価格を上回る金額でした入札。

9. 契約履行の担保

工事請負契約の締結にあたっては、工事請負業者により、履行保証保険契約の締結を行うこと。
履行保証保険加入後、保険証書の写しを速やかに提出すること。

10. 関係会社の制限

当該制限付一般競争入札に参加しようとする者が、次のいずれかの関係に該当する場合、そのうちの1者しか参加できない。

(1) 資本関係

以下のいずれかに該当する2者の場合。ただし、子会社（会社法第2条第3号及び第4号の規定による子会社をいう。以下同じ）又は子会社の一方が会社更生法第2条第7項に規定する更生会社（以下「更生会社」という。）又は民事再生法第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社である場合は除く。

- ① 親会社（会社法第2条第3号及び第4号の規定による親会社をいう。以下同じ）と子会社の関係にある場合
- ② 親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合

(2) 人的関係

以下のいずれかに該当する2者の場合。ただし、①については、会社の一方が更生会社又は民事再生法第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社である場合は除く。

- ① 一方の会社の役員が、他方の会社の役員を現に兼ねている場合
- ② 一方の会社の役員が、他方の会社の会社更生法第67条第1項又は民事再生法第64条第2項の規定により選任された管財人を現に兼ねている場合

(3) 以下のいずれかに該当する2者の場合

- ① 組合とその組合員
- ② 一方の会社の代表者と、他方の会社の代表者が夫婦、親子の関係である場合
- ③ 一方の会社の代表者と、他方の会社の代表者が血族の兄弟姉妹の関係である場合で、かつ、本店又は、受任者を設けている場合は、その支店、営業所の所在地が、同一場所である場合
- ④ 一方の会社の電話、ファクシミリ、メールアドレス等の連絡先が、他方の会社と同一である場合
- ⑤ 一方の会社の本市入札に関わる営業活動を携わる者が、他方の会社と同一である場合

(4) その他公募型指名競争入札の適正さが阻害されると認められる場合

11. 設計会社の制限

当該制限付一般競争入札に参加しようとする者が、1. の設計会社と10. の各項目に記載する関係に該当する場合、参加できない。

12. 支払条件

この工事は加古川市小規模保育事業所整備補助金の対象となっており、支払いは前払い金として着工月の翌月末（平成31年1月末）に工事予定額の50%、残金については、竣工月の月末払いとする。

竣工の条件は下記とする。

当社及び11. の設計会社、加古川市竣工検査指摘事項の完遂及び消防の検査済証、揮発性有機化合物の室内濃度測定結果報告書の受領

<その他特記事項>

- ・ 消防設備改修工事实施にあたっては、所轄消防署との事前協議を遅滞なく行い、必要とされる基準を満たすこと。

- ・ 揮発性有機化合物の室内濃度の測定等について

工事完了後に揮発性有機化合物の室内濃度を測定し、厚生労働省が定める指針以下であることを確認し、加古川市に報告すること。測定物質は、ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼ

ン、スチレン、パラジクロロベンゼンとする（測定方式は拡散方式とする）。

- ・内装工事に使用する接着剤は、ホルマリン不検出で水溶性のもの、含有可塑剤も難揮発性のものとし、かつF☆☆☆☆のものを使用すること。

13. その他

- ① 応募時提出書類の作成及び提出に要する費用は提出者の負担とする。
- ② 応募時提出書類は、原則として返却しない。
- ③ 上記の内容に変更があった場合には、応募者または入札参加者に速やかに通達する。

14. 問い合わせ先

大阪市淀川区西中島6丁目7-5 4階

ぬくもりのおうち保育株式会社 担当：竹内

TEL：06-4805-8814

FAX：06-4805-8810

制限付一般競争入札参加申込書兼誓約書

平成30年 月 日

ぬくもりのおうち保育株式会社
代表取締役 上野 公嗣 様

所在地
商号又は名称
代表者職氏名 印

平成30年11月12日付で公募のありました「ぬくもりのおうち保育 東加古川園改修工事」に係る公募型指名競争入札に参加する資格について審査されたく、必要書類等を添えて申請します。

- ① 加古川市入札参加資格登録が確認できるもの
- ③ 建設業許可証明書（写し可 3ヶ月以内のもの）
- ④ 経営事項審査結果通知書（写し可 審査基準日から1年7ヶ月以内のもの）
- ⑤ 登記簿謄本（写し可 3ヶ月以内のもの）
- ⑥ 役員名簿（様式自由）
- ⑦ 主任技術者等配置予定調書

また、下記の誓約事項について誓約します。なお、当該誓約事項に反することが判明した場合は、この申請及び入札を無効とされ、入札参加停止等の措置を受けたとしても異議はありません。

誓約事項

- (1) 入札公告に記載された当該案件の入札参加資格を全て満たしていること。
- (2) 添付書類の内容について事実と相違ないこと。
- (3) 落札者となった場合は、現場代理人及び技術者を適正に配置すること。

主任技術者等配置予定調書

氏	名	
	技 術 者 種 別	
	法 令 に よ る 免 許 (免許・資格者証等の写し添付)	
工 事 概 要	工 事 名	
	発 注 機 関 名	
	施 工 所 在 地	
	契 約 金 額	
	工期 (平成 年 月 日～平成 年 月 日)	
	従事役職 (現場代理人・主任技術者)	
	工 事 内 容	
現 在 の 状 況	工 事 名	
	発 注 機 関 名	
	工期 (平成 年 月 日～平成 年 月 日)	
	役職 (現場代理人・主任技術者)	

※工事概要については、配置予定技術者の過去の代表的な工事を記入し、現在の状況については、配置予定技術者の現在の施工中の工事について記入すること。

※主任技術者については、国家資格等の合格証明書又は実務経験10年以上の証明書類を添付すること。